

中華郵政股份有限公司 112 年職階人員甄試試題

職階／甄選類科【代碼】：營運職／建築設計【W1804】

第一節／專業科目(1)：建築設計與建築法規

*入場通知書編號：

注意：①作答前先檢查答案卷，測驗入場通知書編號、座位標籤、應試科目是否相符，如有不同應立即請監試人員處理。使用非本人答案卷作答者，該節不予計分。
②本試卷為一張單面，非選擇題共 4 大題，每題各 25 分，共 100 分。
③非選擇題限以藍、黑色鋼筆或原子筆於答案卷上採橫式作答，並請依標題指示之題號於各題指定作答區內作答。
④請勿於答案卷書寫應考人姓名、入場通知書編號或與答案無關之任何文字或符號。
⑤本項測驗僅得使用簡易型電子計算器（不具任何財務函數、工程函數、儲存程式、文數字編輯、內建程式、外接插卡、攝（錄）影音、資料傳輸、通訊或類似功能），且不得發出聲響。應考人如有下列情事扣該節成績 10 分，如再犯者該節不予計分。1.電子計算器發出聲響，經制止仍執意續犯者。2.將不符規定之電子計算器置於桌面或使用，經制止仍執意續犯者。
⑥答案卷務必繳回，未繳回者該節以零分計算。

第一題：

在密集的都城地區，因建築施工所造成鄰近建物受損之災例事件日益增加，故「現況鑑定」極為重要，請解釋建築法規有關損鄰事件中「現況鑑定」專有名詞的意義，並說明其相關的執行內涵。【25 分】

第二題：

建築物消防警報設備之設置對火災意外之防範極為重要，請說明建築法規中有關偵煙式探測器之設置相關規定內容。【25 分】

第三題：

某機關針對一棟新建辦公大樓設計案，進行「綠建築標章」與「智慧建築標章」各項目之檢討。請回答下列問題：

(一) 這棟大樓在採用「RC 構造」為前提條件下，若欲取得「綠建築標章」的「廢棄物減量指標」，針對「工法」與「材料」層面，各列舉四種廢棄物減量策略。

【10 分】

(二) 在這棟大樓的設備系統規劃階段，若欲滿足「智慧建築標章」的「節能管理指標」基本規定，於「能源管理系統」項目有哪些具體手法？【10 分】

(三) 承第(二)小題，若欲滿足「安全防災指標」的基本規定，於「緊急求救系統」項目有哪些具體手法？【5 分】

第四題：

某機構欲針對某地區的營業據點進行室內的裝修更新工程，已知其據點面臨三十米計畫道路，係 RC 造地上二十層辦公大樓中的地上十八樓，工程項目如下：

- ①拆除既有的明架礦纖天花板
- ②由 T5 照明全面改為較節能的 LED 照明
- ③在既有的分間牆面上製作 2.1 公尺高的書櫃
- ④開口部（含一般窗與落地窗）的窗簾全面更新
- ⑤營業大廳的地毯全面更新
- ⑥主管辦公室的地坪材料由 PVC 地磚改為陶瓷地磚或橡膠地磚
- ⑦原有的 OA 家具（含桌、椅、茶几）全面換新

請依據上述條件，回答下列問題：

(一) 根據「建築物室內裝修管理辦法」，該據點的室內裝修工程項目有哪些須經法定審查許可程序？【5 分】

(二) 何謂「防焰」材料？在「消防法」的規定下，上述哪些工程項目必須使用附有「防焰標示」的材料？【5 分】

(三) 項目⑥若欲採用綠建材標章之地磚，則目前的產品可符合的標章種類為何？【5 分】

(四) 針對項目③的材料選用，請評估使用中密度纖維板(MDF)與木心板(Blockboard/Lumber Core Plywood)的優缺點。【10 分】